

OGGETTO: PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D.LGS.50/2016 PER LA INDIVIDUAZIONE DI CONCESSIONARIO DI PUBBLICO SERVIZIO GESTIONE RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA E GESTIONE TRANSITORIA CASA DI RIPOSO . CIG: 68564888E2

ULTERIORI RISPOSTE A CHIARIMENTI:

1. l'aggiornamento delle rette annuali della Casa di Riposo è previsto all'art.5 lettera K dell'allegato D)
2. il tasso di occupazione medio annuo dell'ultimo triennio (2014-2015-2016) è pari a 51,53. I dati relativi al personale impiegato sono presenti sul sito della CUC voce ulteriori documenti;
3. i posti sono individuati dal bando-disciplinare di gara e sono indicati come "livello prestazionale mantenimento B" corrispondono al livello prestazionale R3 di cui al DCA U0090/2010 e successive modifiche ed integrazioni. Il valore della concessione è stato stimato calcolando una retta presunta mensile di €. 3.600,00 moltiplicata per dodici mesi moltiplicata per 40 utenti e moltiplicata per 20 anni;
4. la cucina non necessita di lavori di adeguamento.
5. alla procedura può partecipare anche un costituendo consorzio ordinario come riconosciuto dall'art.48 comma 8 D.Lgs.50/2016;
6. per ipotesi di partecipazione alla procedura di soggetti collettivi non ancora costituiti l'obbligo di procedere al sopralluogo può essere assolto anche da un solo operatore economico a cui gli altri abbiano conferito delega.
7. in caso di raggruppamento o consorzi da costituire gli operatori economici devono rilasciare una dichiarazione di impegno alla costituzione del consorzio ex art.45 comma 2 lettera E) D.Lgs.50/2016;
8. con riferimento alla dichiarazione di impegno del garante a rinnovare la garanzia prestata con la cauzione provvisoria, in caso di partecipazione alla procedura di operatori economici che intendono costituire un consorzio ordinario, la dichiarazione di impegno del garante deve menzionare il futuro consorzio.
9. con riferimento al punto G.3 lett.C del bando-disciplinare ove è previsto: In caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo, il requisito del fatturato deve essere posseduto nella misura di almeno l'80% da parte della capogruppo e per la restante parte dalle altre imprese cumulativamente con il minimo del 20% per ciascuna impresa si specifica quanto segue.
 - il riferimento alla capogruppo deve essere inteso ad una delle future consorziate;
 - in caso di partecipazione di operatori economici superiori a due i requisiti minimi devono essere posseduti per l'80% dalla capogruppo e per il 20% da ciascuna dei soggetti partecipanti al consorzio anche superando la somma percentuale di 100.

Acquapendente il 18.04.2017

IL R.U.P.

Firmato Ing. Francesco Paris

